

MALAZGİRT ŞEHİT DEMET SEZEN MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ
MÜDÜRLÜĞÜ KANTİN İHALESİ

İlçemiz Şehit Demet Sezen Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin kantini ilçe idari amirinin 09/09/2022 tarih ve E-36728788-756.02- 496 sayılı Olurları gereği ihale edilecektir.

1. Komisyonca yapılan tespite göre ihale edilecek Muhammen Bedeli **1 Yıllık 4.650,00 TL'dir.** Kira ödemeleri 9 Ay belirlenmiş olup Haziran, Temmuz ve Ağustos aylarında kira ödemesi yapılmaz.
2. İhale açık teklif verilerek pazarlık usulü ile yapılacak olup, sonuç alınmaması durumunda en çok açık teklif üzerinden kapalı teklif alınacaktır. Yapılacak olan ihaleye katılmak için başvuracak isteklilerden aranacak şartlar ile İhale Komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıda çıkarılmıştır.
3. İhaleye katılacak istekliler aşağıda belirtilen evrakları ihale saatine kadar **Malazgirt Milli Eğitim Müdürlüğü Şube Müdürü Kenan KAYRETLİ'nin** odasına teslim edeceklerdir.
4. **İhale 03/10/2022 tarihi Salı Günü saat 10:00'da Malazgirt Milli Eğitim Müdürlüğü Şube Müdürü Kenan KAYRETLİ'nin odasında yapılacaktır.**
5. Belirtilen ihale günü ve saatinden sonra gelenler evrakları zamanında teslim etmeyenler ihaleye alınmayacaktır.
6. İhaleyi kazanan kişiden yıllık vermiş olduğu teklif üzerinden %6 oranında kati teminat alınacaktır.
7. Kira, İşletme Bedeli üzerinden aylık olarak ödenecektir. Arz bedeli ise 3'er aylık peşin olarak yatırılacaktır. İhaleyi alan katılımcı İhale Komisyonunun kararını kendisine yazılı tebligatından sonra 10 gün içerisinde kati teminatı, üç aylık arz bedelini peşin yatırıp sözleşme imzalaması gerekir. Aksi takdirde geçici teminatı doğrudan gelir kaydedilir.
8. Okulun öğretim şekli normal olup 2022-2023 öğretim yılında 321 öğrencisi bulunmaktadır. 61 kişi de Mesleki Eğitim öğrencileri vardır. Bu öğrenciler hafta sonu ders göreceklerdir. Dolayısıyla kantin haftanın 7 günü çalıştırılabilecektir.
9. İhale alanında belirtilmeyen diğer hususlar İhale Komisyonunun hazırlamış olduğu şartnamede bulunmaktadır. İhaleye iştirak edenler şartname ve ekli bulunan özel hükümlerin tüm maddelerini okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar. İleride bu düzenlemelerin aksine hiç bir hak talep edemez ve itirazda bulunmazlar.
10. İhale tarihinden itibaren işin süresi 1 yıldır. İşletmecinin genel ve özel şartları yerine getirmesi ve Okul yönetimi ile uyumlu çalışması halinde kira bedelinin yeniden belirlenmesi koşuluyla birer yıllık sürelerle 5 yıl uzatılabilir.

İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDEN ARANACAK ŞARTLAR:

1. T.C vatandaşı olmak
2. Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak

İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

1. Geçici Teminat Makbuzu: Malazgirt İlçe Mal Müdürlüğü'nün ZİRAAT BANKASI MALAZGİRT ŞUBESİ nezdindeki TR18 0001 0004 4000 0010 0057 iban nolu kantin teminat hesabına, kiralanacak okul kantinin ismi belirtilmek suretiyle yıllık

muhammen bedelin %3 u olan 139,50 TL (YüzotuzdokuzTLelliKRŞ) yatırıldığına dair dekont)

2. İkametgâh Belgesi (Nüfus Müdürlüğünden)
3. Nüfus Cüzdan Sureti (Nüfus Müdürlüğünden)
4. Savcılık Sabıka Kaydı: 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, günevi kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkum olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
5. Kantin İşletmeciliğine engel hali bulunmadığına dair Sağlık Raporu
6. İmza Sirküsü (Noter Tasdikli)
7. Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinden ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olması, **İhaleye Kantin İşletmeciliği Ustalık Belgesi Sahipleri müracaat ettiği takdirde iş yeri açma belgesi, Kalfalık ve kurs bitirme belgesinin sahiplerinin başvuruları değerlendirmeye alınmayacaktır.**

Tüm Evrakların aslı hazırlanarak kapalı zarf içinde ve süresi içinde Malazgirt İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü İhale Komisyonuna teslim edilmesi gerekmektedir.

DİĞER ŞARTLAR:

1. Her çeşit kantin hizmetini kantin mahallinden okul iç birimlerine kadar götürmek
2. Kantinde 3100 Sayılı yasa gereğince yazar kasa bulundurmak
3. Isınma, Su ve elektrik bedelleri işletmeciye aittir.
4. İhale açık teklif verilerek pazarlık usulü ile yapılacak olup sonuç alınmaması durumunda en son açık teklif üzerinden kapalı teklif alınacaktır. Kantin Kiralaması kapalı teklifte **en çok fiyat verende kalır.**
5. İşletme hakkını kazanan işletmeci sözleşmede belirtilen Genel ve Özel şartlara uymak zorundadır. Aksi halde sözleşme tek taraflı olarak Okul Aile Birliği tarafından fesh edilir.
6. **Kantinde çalışanlardan en az bir kişi bayan personel olmak zorundadır.**
7. **Yeni kiracının, eski kiracıya ödeyeceği muhammen bedel 22.538,00 TL'dir.**
8. Şehit Demet Sezen Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Müdürlüğü ve Okul Aile Birliği tarafından alınmış veya yaptırılmış olup ihaleyi alan kişinin sözleşmeyi imzaladıktan sonra toplam tutarın %50'si olan (11.269,00 TL)'yi en geç 31.12.2022 tarihine kadar, Kalan %50'lik kısım olan (11.269,00 TL)'yi ise en geç 30.06.2023 tarihine kadar İhaleyi alan kantinin işletmecisi; Şehit Demet Sezen Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Müdürlüğünün Okul Aile Birliği hesabı olan ZİRAAT BANKASI MALAZGİRT ŞUBESİ nezdindeki TR43 0001 0004 4052 7851 7450 01 iban nolu hesabına, açıklamasına okul adı yazılarak yatırması gerekmektedir.
9. Kantin okulumuzun yatılı bir okul olması nedeniyle hafta sonları ve hafta içi etüt saatlerinde de açık olmak zorundadır.

10. Kantinin tüm donanımı işletmeciye aittir.
11. İstenen belgeler eksiksiz bir şekilde ihale saatine kadar Komisyonuna teslim edilmelidir.
12. Belgelerin incelenmesinden sonra teklifler açık teklif olarak alınacak sonucun uzaması durumunda son teklifler kapalı zarf içinde alınacaktır.
13. **İhaleyi kazanan işletmeci hiçbir şekilde kantini devir edemeyecektir.**
14. Belgeleri eksik olan katılımcı ihaleye alınmayacaktır.
15. İhale Komisyonu İhale ilanını yapıp yapmamakta serbesttir.
16. Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Yönetmeliğinin 22. maddesinin 4. fıkrası gereği; Kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanan yeri amacı dışında kullanması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerien getirmemesi veya izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi hallerinde kira sözleşmesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 62. maddesine göre tabligat yapmaya gerek kalmaksızın birlik tarafından fesh edilerek kesin teminatı gelir kaydedilir ve cari yıl/ay kira bedeli tazminat olarak tahsil edilir. Sözleşmenin fesh edildiği tarihten sonraki döneme ilişkin varsa kira bedeli öncelikle kiracıdan alınacak tazminata mahsup edilir.

NOT: Kantin İhalesi ile ilgili şartname Milli Eğitim Müdürlüğü ve Şehit Demet Sezen Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi müdürlüğünden alınacaktır.


Adem USLU
Okul Müdürü

